



## Bekanntmachung

zur

### 52. Sitzung des Marktgemeinderates

Datum: **Donnerstag, 5. Dezember 2024**  
Uhrzeit: **18:30 Uhr**  
Ort: **im Sitzungssaal des Rathauses Schöllnach**

TOP	Tagesordnung der öffentlichen Sitzung
-----	---------------------------------------

1. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 07.11.24
2. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Baugesuche
  - 3.1 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "GE Leutzing II" durch den Bauwerber Schwarzkopf Wassertechnik GmbH, Schöllnach, für den Anbau einer LKW-Unterstelle an die bestehende Lager- und Maschinenhalle auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 993 in der Gemarkung Schöllnach, Gewerbepark Leutzing;
  - 3.2 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "WA Am Eichenweg" durch den Bauwerber Christoph Bernhard, Schöllnach, für die Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl.-Nr. 276/9 in der Gemarkung Schöllnach, Eichenweg;
  - 3.3 Antrag auf Vorbescheid durch den Bauwerber Stangl Josef, Schöllnach, für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1173 in der Gemarkung Riggerding, Ölberg;
  - 3.4 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerber Murr Andreas und Birgit, Lalling, für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 892 in der Gemarkung Schöllnach, Leschnerweg;
    - gesonderter Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Poppenberg-Lehenreuth-Rieden", Deckblatt Nr. 10, bzgl. der zulässigen maximalen traufseitigen Wandhöhe von 7,50 m ab bestehender Geländeoberfläche;
  - 3.5 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerber Reitberger Franz u. Anita, Schöllnach, für die Errichtung einer Grundstückseinfriedung mit Sichtschutzzaun auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1855 in der Gemarkung Schwanenkirchen, Neuhofen;

- 3.6 Antrag auf Baugenehmigung durch den Bauwerber Gotzler Josef, Schöllnach, für den Umbau durch Aufstockung des bestehenden Zweifamilienwohnhauses sowie Nutzungsänderung der bestehenden Stallung in ein Heizhaus mit Hackschnitzzellager auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1116 in der Gemarkung Schöllnach, Forstweg;
- 3.7 Antrag auf Vorbescheid durch die Bauwerber Pauli Günther und Sabine, Schöllnach, für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1113 in der Gemarkung Schöllnach, Forstweg;
4. Bekanntgabe Ergebnis örtliche Rechnungsprüfung für das Jahr 2023; Feststellungs- und Entlastungsbeschluss
  - 4.1 Feststellungsbeschluss der Jahresrechnung 2023
  - 4.2 Beschluss außer- und überplanmäßiger Ausgaben
  - 4.3 Entlastungsbeschluss der Jahresrechnung 2023
5. Erste Satzung zur Änderung der Hundesteuersatzung des Marktes Schöllnach
6. Anhörung zum Antrag der Stadt Deggendorf auf Änderung des Mittelschulverbundssprengels Deggendorf-Metten;  
Stellungnahme des Marktes Schöllnach
7. Bücherei Schöllnach  
Kooperationsvereinbarung des Marktes Schöllnach mit der Pfarrkirchenstiftung Schöllnach
8. Bekanntgaben und Anfragen

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Mit freundlichen Grüßen



Alois Oswald  
1. Bürgermeister

angeschlagen am: 28.11.2024

abgenommen am: